

# Ouderinitiatief Olivier

Zorg en wonen op maat

Stichting Olivier



## JAARVERSLAG STICHTING OLIVIER 2006-2009

Bestuur Stichting Olivier, februari 2010

### 1. Inleiding

Op 2 oktober 2009 betrekken twaalf bewoners hun eigen appartement in het Antoniushuis in Moergestel. Dit moment vormt het sluitstuk van een periode van ruim drie jaar, waarin een groep ouders, verenigd binnen Stichting Olivier, zich heeft ingespannen om voor haar kinderen - die allemaal in meerdere of mindere mate zorg en ondersteuning nodig hebben - een geschikte woonvorm met voldoende zorg te creëren. Tevens vormt dit moment het begin van een nieuwe periode, waarin de bewoners, vaak voor het eerst, zelfstandig komen te wonen, en met elkaar in Moergestel een nieuw sociaal leven gaan opbouwen.



Dit (sociaal) jaarverslag bestrijkt vooral de periode van drie-en-een-half jaar voorafgaand aan de 'start van Olivier'. Het is dus eigenlijk een sociaal meerjarenverslag.

### 2. 2006: ontstaan van Olivier

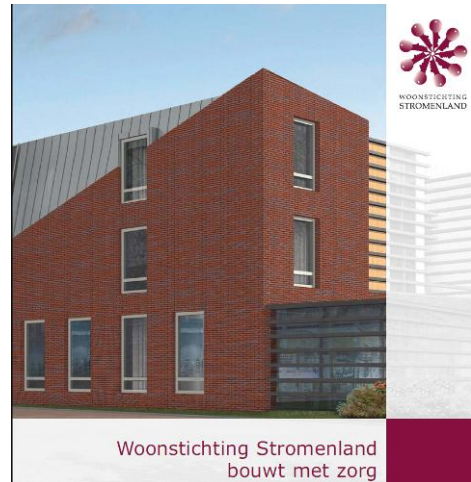
Begin 2006 oriënteert een groep van een beperkt aantal ouders zich op een geschikte woonvorm voor hun jong-volwassen kind, dat zorg en begeleiding nodig heeft bij het zelfstandig wonen. De groep kent aanvankelijk een wisselende samenstelling van belangstellenden en deelnemers: wisselingen vinden plaats omdat elders goede voorzieningen worden gevonden, of omdat wensen en mogelijkheden niet parallel lopen. De groep komt regelmatig bijeen bij MEE regio Tilburg, en wordt begeleid door een van de woonconsulenten van MEE. Aanwas aan de groep komt vooral uit het bestand van belangstellenden van MEE. De groep oriënteert zich aanvankelijk vooral op het in kaart brengen van de wensen en mogelijkheden: welke woonvorm wordt er precies gezocht, voor welke doelgroep, waar zou de woonvorm bij voorkeur moeten staan, hoe zou het leven in een woongroep er bij voorkeur uit moeten zien, etc. Deze zoektocht wordt samengevat in het visiedocument van begin 2007: een visie op wonen, zorg en begeleiding, en samenleven van een groep jong-volwassenen die steun nodig heeft om zich in de wereld staande te kunnen houden. Samenhangend met de visie wordt ook een profiel opgesteld van bewoners die in deze groep kunnen passen. Er blijkt voldoende draagvlak te zijn voor een verdere uitwerking van het project en het voeren van oriënterende gesprekken met externe partijen.

### 3. 2007: stroomversnelling door het Antoniushuis

Tijdens een bijeenkomst van de jongeren en hun ouders op 26 maart 2007 wordt de naam voor het project bedacht: Olivier.

Begin mei 2007 komen de ontwikkelingen ineens in een stroomversnelling, als blijkt dat Woonstichting Stroomland, actief in Oisterwijk en Moergestel, bezig is met het realiseren van een multifunctioneel gebouw in Moergestel.

Hierin wil zij woningen realiseren voor jongeren met een beperking, op basis van haar eigen maatschappelijke doelstelling en de afspraken met de oorspronkelijke eigenaren van het voormalige St. Antoniushuis (de congregatie van de zusters Franciscanessen). Woonstichting Stromenland blijkt bereid om met de groep ouders van Olivier in zee te gaan. In het Antoniushuis zullen twaalf individuele appartementen worden gerealiseerd, plus een gemeenschappelijke ruimte met plaats voor een slaapwacht voor de noodzakelijke 24-uurs zorgvoorziening.



- ***Vormgeving van een organisatie***

Plotseling moeten er veel zaken worden geregeld en aangepakt. De groep moet worden uitgebreid, de zorgbehoefte moet in kaart worden gebracht en er moet een zorgaanbieder moet worden geselecteerd, functionele eisen voor de bouwkundige voorzieningen moeten worden vastgesteld en het bouwproces moet worden begeleid, de financiering moet worden geregeld, ook voor de zaken die in elk geval niet kunnen worden bekostigd uit gemeenschappelijke middelen. Er moet ruchtbaarheid aan het initiatief worden gegeven in de lokale gemeenschap, etc.

Dit leidt er in eerste instantie toe dat de groep ouders zich formeler gaat organiseren. Er worden werkgroepen opgericht: regie en organisatie (bestuur), financiën, zorg, bouw, PR; er wordt een Stichting Olivier opgericht voor de zakelijke kant van de organisatie van wonen en zorg, en een Vereniging Olivier voor het in goede banen leiden van de sociale aspecten. Vanaf medio 2007 vergaderen alle ouders maandelijks op het kantoor van MEE regio Tilburg om alle ontwikkelingen te bespreken; vanaf eind 2007 wordt er met een zekere regelmaat een mailnieuwsbrief rondgestuurd om iedereen van de laatste ontwikkelingen op de hoogte te houden. De hoeveelheid papier stijgt...

#### **4. 2008: zorg en financiering**

- ***Hulp van anderen***

Op 15 januari 2008 worden de statuten van de Stichting en de Vereniging vastgesteld en passeren de akten. Daarbij wordt Olivier ondersteund door Daamen notarissen in Tilburg waarmee we via Beursvloer Tilburg in contact zijn gekomen. Om goed zicht te krijgen op alles wat moet worden geregeld en op alle activiteiten die moeten worden georganiseerd, wordt dankbaar gebruik gemaakt van de ervaringen van bestaande ouderinitiatieven zoals WiG (Wonen-in-Goirle) en OpOnszelf in Amersfoort. Werkgroep Zorg wordt bijgestaan door Bureau Reintjes door wie een instrument (taxatieschaal) is ontwikkeld om de zorgbehoefte per jongere en vervolgens voor de groep als geheel in kaart te brengen. Dit instrument wordt afgenomen bij elke (nieuwe) bewoner. MEE regio Tilburg stelt haar expertise beschikbaar, plus haar kaartenbak om nieuwe kandidaat-bewoners te zoeken. Samen met Stromenland worden 'sollicitatiegesprekken' gevoerd met nieuwe kandidaat-bewoners en hun ouders. In de loop van 2008 wordt een Comité van Aanbeveling ingesteld van vijf te goeder naam en faam bekendstaande Moergestelnaren die Olivier in de lokale gemeenschap willen promoten.

- ***Ontwikkeling van de bouw***

Het Antoniushuis krijgt in de loop van 2008 steeds meer vorm. De bouwtekeningen worden door Werkgroep Bouw, met hulp van enkele externe deskundigen, minutieus bestudeerd en becommentarieerd. De bouwtekeningen worden vervolgens vanaf medio 2008 in een bijzonder en modern vormgegeven bouwwerk omgezet. In het voorste deel wordt op de

begane grond een medisch centrum gevestigd en op de twee bovenverdiepingen tien seniorenappartementen. Het achterste gedeelte is, over drie verdiepingen verspreid, bestemd voor Olivier. Op de begane grond komt een grote gemeenschappelijke ruimte, waarin een slaapwachtruimte, plus twee individuele appartementen en een bergruimte. Op de eerste verdieping komen zes Olivierappartementen en op de tweede verdieping vier. De entree, de trappen en de lift zijn voor senioren en Olivier gemeenschappelijk. Het medisch centrum heeft haar eigen entree aan de voorzijde van het gebouw. Werkgroep Bouw overlegt voortdurend met de Woonstichting en met de toekomstige Olivierbewoners en hun ouders over wensen en mogelijkheden met betrekking tot bijvoorbeeld toe- en doorgankelijkheid van het gebouw voor rolstoelers, beveiliging voor epilepsiepatiënten, etc. Ook hierbij wordt de expertise van een externe deskundige (ergotherapeute) betrokken. Er wordt in kaart gebracht voor welke (noodzakelijke) voorzieningen een beroep moet worden gedaan op de gemeente in het kader van de Wet maatschappelijke ondersteuning (Wmo).



- **Toedeling van appartementen**

Begin 2008 verzoekt de Woonstichting aan Olivier of zij haar de toedeling van appartementen aan bewoners kan verstrekken. Dit in verband met het aanbrengen van eventuele specifiek noodzakelijke voorzieningen. Ook hiervoor vraagt het bestuur advies aan een externe deskundige (orthopedagoge) die daarvoor individuele gesprekken voert met alle bewoners en hun ouders die op dat moment als toekomstig Olivierbewoner in beeld zijn. De orthopedagoge brengt in maart een advies uit waarin is meegewogen: de zorgbehoefte van jongeren, de onderlinge verhoudingen en de mate van zelfredzaamheid. Dit advies wordt door Olivier overgenomen waarna de indeling vast ligt. Voor de jongeren zelf is dit ook van belang omdat zij zich vanaf dat moment kunnen richten op 'hun eigen plek' in het Antoniushuis.

- **Financiering Olivier**

Door alle betrokkenen bij Olivier wordt op 12 januari een intentieverklaring ondertekend waarin is aangegeven dat de financiering van de zorg en ondersteuning van de Olivierjongeren zal plaatsvinden op basis van de inzet van de gezamenlijke middelen uit de persoonsgebonden budgetten (PGB) van de jongeren. De kosten van levensonderhoud, inclusief huur van de appartementen, zullen uit eigen (Wajong-)middelen moeten worden betaald. De Werkgroep Financiën maakt voorlopige ramingen voor de betaalbaarheid van de zorg op basis van de beschikbare PGB's en de benodigde inzet van personeel. Met ondersteuning van MEE regio Tilburg worden de eerste aanvragen voor een PGB gedaan bij het CIZ voor de jongeren die thuiswonend zijn en een dergelijke aanvraag nog nooit hebben gedaan. De uitkomsten van de individuele taxatieschalen worden hierbij als onderlegger gebruikt. Medio 2008 worden de eerste indicaties verstrekt. Deze liggen in de



lijn van de verwachting, waardoor de veronderstelling dat Olivier ook financieel levensvatbaar zal zijn, een deugdelijke basis krijgt.

De eerste gesprekken met de gemeente worden gevoerd om te bezien welke ondersteuning vanuit de Wmo voor Olivier mogelijk is.

Het bijhouden, volgen en interpreteren van (de veranderingen in) de wet- en regelgeving op het gebied van gescheiden wonen en zorg in de gehandicaptensector blijkt een klus op zich...

- **Sponsoring**

Om de benodigde middelen voor de inrichting van de gemeenschappelijke ruimte te verwerven, wordt er in 2008 met succes veel werk verzet. Nadat de penningmeester meer dan 100 brieven landelijk heeft uitgezet naar diverse grotere en kleinere fondsen, worden voldoende middelen toegezegd om de inrichting van de gemeenschappelijke ruimte zonder te grote eigen bijdragen van ouders te kunnen realiseren. Ook lokaal wordt niet stil gezeten: allerlei bedrijven en winkels in Oisterwijk en Moergestel worden benaderd om een bijdrage te leveren. Verder worden van familieleden, vrienden en bekenden van Olivier grotere en kleinere bedragen ontvangen. Alle gevers krijgen een bedankbrief van Olivier waarin ook de voortgang van de activiteiten staat en een verwijzing naar de website waar zij de ontwikkelingen kunnen volgen.

- **Keuze zorgaanbieder**

De belangrijkste activiteit van Werkgroep Zorg in 2008 is de selectie van de zorgaanbieder. Al in een vroeg stadium is besloten dat daarvoor een professionele zorgaanbieder zal worden aangezocht. Aan een aantal zorgaanbieders wordt gevraagd hun ideeën te formuleren over de manier waarop de zorg en ondersteuning van Olivier vorm zou kunnen krijgen. Vervolgens worden gesprekken gevoerd met deze zorgaanbieders. Uiteindelijk wordt, in de zomer van 2008, aan vier zorgaanbieders gevraagd een offerte uit te brengen voor de zorg en ondersteuning van Olivier. Deze offertes worden vergeleken met de uitgangspunten zoals vastgelegd in de visie van Olivier. Er worden nieuwe gesprekken gevoerd met de zorgaanbieders, waarna Werkgroep Zorg adviseert om voor Stichting ASVZ uit Sliedrecht te kiezen als zorgverlener. Het bestuur neemt deze aanbeveling over en in oktober 2008 wordt ASVZ formeel als zorgverlener voor Olivier aangesteld. Al snel daarna wordt, in overleg met Werkgroep Zorg, een profielschets opgesteld voor de teamleider en gaat de sollicitatieprocedure van start. In december 2008 vindt de sollicitatieprocedure plaats en wordt een teamleider gekozen.



Wooninitiatief Olivier in Moergestel realiseert in de zomer 2009 met ASVZ een woonvorm voor 12 jongeren met een lichamelijke en/of (licht) verstandelijke beperking die 24 uur per dag begeleiding nodig hebben. ASVZ zoekt vanaf eind 2008 een enthousiaste en ondernemende

**TEAMLEIDER**

- **PR**

Om de bekendheid van Olivier te promoten zijn in 2008 verschillende activiteiten georganiseerd: interviews met toekomstige bewoners en hun ouders in lokale media, TV-optredens voor de lokale omroep, de ontwikkeling van een logo en een Olivier-website ([www.oliviermoergestel.nl](http://www.oliviermoergestel.nl)), enveloppen met Olivierlogo, etc.

Om de kas van de Vereniging te spekken wordt er wijn en bier (Olibier) verkocht met logo van Olivier. Enkele keren vinden er acties plaats waarbij de jongeren zelf (met Pasen en Kerstmis) bij lokale supermarkten wijn verkopen.

Om de saamhorigheid te vergroten, worden verschillende activiteiten georganiseerd: een nieuwjaarsreceptie, een fietstocht, een plak- en knipmiddag voor de jongeren waarin zij hun

visie op de sfeer in de gemeenschappelijke woonkamer weergeven, gevolgd door een barbecue, een spelletjesavond, etc. Op deze manier leren de toekomstige bewoners (en hun ouders) elkaar steeds beter kennen.

## 5. 2009: thuis in Moergestel!

### • *Olivier compleet!*

Nadat in de loop van 2008 nog twee nieuwe bewoners aan Olivier zijn toegevoegd, is begin 2009 de laatste bewoner van Olivier bekend.

Daarmee is de samenstelling van de groep bewoners compleet. Zoals vanaf het begin de bedoeling was, bestaat de groep uiteindelijk uit evenveel jong-volwassen jongens als meisjes. De groep is divers samengesteld wat betreft zorg- en begeleidingsbehoefte. Het is de bedoeling dat ze elkaar kunnen stimuleren en dat ze een echt onderdeel van de Moergestelse samenleving gaan vormen. De meeste bewoners zijn afkomstig uit het gebied Moergestel-Oisterwijk en een aantal heeft daar ook zijn of haar dagelijkse bezigheden en/of is lid van een van de plaatselijke sportverenigingen.



Werkgroep PR heeft in de aanloop naar de verhuizing opnieuw een aantal gemeenschappelijke activiteiten georganiseerd waardoor de bewoners elkaar beter leren kennen. Memorabel is de in juni georganiseerde buitensport- en speldag voor bewoners, ouders, teamleider en broers en zussen, voorbereid in samenwerking met enkele jongeren.

### • *Financiële regelingen*

Zowel Stichting Olivier als Vereniging Olivier hebben van de Belastingdienst de zogenaamde 'ANBI-status' gekregen. Dat betekent dat schenkingen tot belastingvoordeel kunnen leiden. Op 29 juni 2009 wordt door alle betrokkenen een handtekening gezet onder de gemaakte financiële afspraken die door Werkgroep Financiën zijn vastgelegd in een lijvige nota. Daarin is opgenomen hoe de financiële structuur van Olivier in elkaar steekt, wat de geschatte inkomsten en uitgaven zijn en hoe ook op termijn de gekozen constructie ervoor moet zorgen dat Olivier een solide onderneming blijft. De Werkgroep heeft in haar nota ook een globaal schema opgenomen van geschatte inkomsten en uitgaven op individueel niveau. Met behulp van huur- en zorgtoeslag, het om niet beschikbaar stellen van de gemeenschappelijke ruimte door Woonstichting Stromenland (zodat de bewoners daarvoor niet extra worden belast), zuinig omgaan met de beschikbare middelen, de forse investering in de inrichting van de gemeenschappelijke ruimte die vanwege de sponsormiddelen mogelijk was, en de bijdragen van alle ouders is het mogelijk dat zowel individueel als collectief Olivier een financieel gezonde toekomst heeft! Door Stromenland is Europese subsidie verkregen, waarmee diverse voorzieningen in het gebouw zoals de keuken en keukenapparatuur van de gemeenschappelijke ruimte worden betaald. De penningmeester verzilvert alle toegezegde sponsormiddelen op basis van de facturen van de leveranciers.

Met de gemeente wordt gesproken over inzet van Wmo-middelen voor de huishoudelijke zorg van de Olivierjongeren. Een deel van hen krijgt dit wel en een ander deel van hen krijgt dit niet van de gemeente toegewezen vanwege een andere interpretatie van de regelgeving per 1 januari 2009.

De laatste stand van zaken met betrekking tot de beschikbare financiële middelen wordt pas eind 2009 bekend als de definitieve toekenningsbeschikking van het zorgkantoor bij elke jongere in de bus rolt.

- **Start van de zorg**

In januari 2009 vindt de eerste kennismaking plaats van de teamleider, Mémelle Lemmens, met de Olivierjongeren. Zij kent een aantal jongeren al van haar vorige werkplek bij Koordeleij. De kennismaking vindt plaats in aanwezigheid van de orthopedagoge van ASVZ en de voorzitter van de Vereniging Olivier en verloopt goed. De teamleider start formeel met haar werkzaamheden op 15 mei 2009. Snel daarna wordt samen met Werkgroep Zorg de werving in gang gezet van de rest van het team. Dat lukt grotendeels voor de zomer, de overige leden worden daarna aangezocht. De afspraak wordt gemaakt dat op vrijdag 2 oktober de zorg feitelijk zal ingaan. Mémelle start haar werkzaamheden met het afleggen van kennismakingsbezoeken aan alle Olivierbewoners en hun ouders. In de laatste weken voor de start van Olivier is het topdrukte wat betreft de voorbereidingen: het team leert elkaar kennen, maakt kennis met de bewoners en hun ouders, bereidt de werkzaamheden voor en zorgt dat van haar kant uit alles op 2 oktober klaar staat.. Er worden huisregels voorbereid en afspraken gemaakt over de manier waarop wordt omgegaan met gezamenlijke maaltijden. Elke bewoner krijgt een persoonlijk begeleider toegewezen die begint met het opstellen van een individueel zorgplan. Mémelle heeft vanaf het begin van haar werkzaamheden nauw overleg met de Werkgroep Zorg. De begeleiding vanuit ASVZ vindt plaats vanuit het 'driehoeksoverleg' tussen teamleider, zorgmanager van ASVZ en orthopedagoog. Daarnaast is er een maandelijks overleg tussen bestuur van Stichting Olivier, manager ASVZ en teamleider.

Het bestuur van Stichting Olivier ondertekent op 23 oktober de uiteindelijke contracten met de voorzitter van het bestuur van ASVZ. Stichting Olivier sluit een contract af met ASVZ voor het leveren van zorg voor de hele groep; de individuele bewoners hebben hun contracten met Stichting Olivier formeel al eerder getekend.

- **Oplevering gebouw en sleuteloverdracht**

De oplevering van het Antoniushuis vindt medio juli plaats en tijdens een feestelijke bijeenkomst bij Woonstichting Stromenland in Oisterwijk worden de huurcontracten ondertekend. In overleg met Woonstichting Stromenland is afgesproken dat Stichting Olivier het geheel huurt van de Woonstichting en dat zij vervolgens de individuele appartementen doorverhuurt aan de bewoners. De huurcontracten van Stichting Olivier met de Woonstichting enerzijds en van Stichting Olivier met de individuele bewoners anderzijds zijn voorbereid door de Werkgroep Bouw en van advies voorzien door advocatenkantoor De Voort, Hermes, De Bont uit Tilburg.

De Werkgroep Inrichting verricht vanaf juli 2008 het nodige voorwerk zodat na de overhandiging van de sleutel van de gemeenschappelijke ruimte daadwerkelijk aan de slag kan worden gegaan met de afwerking en inrichting van de gemeenschappelijke ruimte: er moet een plafond worden ingebracht, een vloer gelegd, wanden afgewerkt en er is gezorgd voor een verlichtingsplan. De keuken is uitgezocht, inclusief de benodigde apparatuur en voorzieningen, en kasten en meubilair zijn geselecteerd op duurzaamheid, bruikbaarheid, sfeer en afgestemd op de wensen van de bewoners. De afwerking van de bouw, aflevering en plaatsing van de goederen vindt plaats op basis van een zorgvuldige planning en vooral met behulp van erg enthousiaste ouders.

Eind juli vindt de sleuteloverdracht plaats aan de bewoners. Opnieuw een feestelijk moment en een mijlpaal voor Olivier.





Er wordt een begin gemaakt met de inrichting van elk appartement. De zomer van 2009 staat in het teken van de voorbereiding van de verhuizing...er wordt hard gewerkt: er wordt geschilderd, er worden vloeren gelegd en gordijnen opgehangen. Uiteindelijk wordt de inrichting definitief gemaakt met de levering van alle meubilair en de eigen spulletjes van de bewoners...de verhuizingen vinden plaats voor 2 oktober, het moment waarop de zorg ingaat.

Voor die tijd moet er ook nog van alles geregeld worden: inschrijven in de gemeente Oisterwijk, aanvragen van huurtoeslag, ook voor jongeren onder de 23 jaar, regelen van water en elektriciteit, etc, etc.

- ***Integratie in Moergestel***

In juni 2009 is Moergestel drie weken lang in de ban van 'Moergestel Fietsdorp'. Guus Moonen, de lokale lange-afstands-fietser fietst drie weken lang rondjes door het dorp waar grootscheepse festiviteiten omheen zijn georganiseerd. Olivier is een van de goede doelen waarvoor wordt gefietst. Dat betekent dat de zichtbaarheid van Olivier in het dorp Moergestel veel aandacht krijgt. Dagelijks zijn ouders en bewoners aanwezig op het centrale plein in Moergestel vanwaar de activiteiten worden gecoördineerd. De groene Oliviershirts-met-logo zijn inmiddels welbekend!

De verhuizing vormt een volgend moment om Moergestel te laten weten dat Olivier haar intrek heeft genomen in het Antoniushuis. Werkgroep PR organiseert een verhuistocht op klassieke Moergestelse wijze, waarbij met een grote huifkar alle bewoners die uit Moergestel afkomstig zijn, door de andere bewoners met hun ouders thuis worden opgehaald. De complete groep neemt daarna enkele cafés in, waarna een feestelijke intocht in het Antoniushuis plaatsvindt waar het complete team op de bewoners staat te wachten. Mocht Moergestel dan nog steeds niet van Olivier hebben gehoord...dan moet dat bij de officiële opening op 27 en 28 november toch wel zijn gebeurd. Met een spetterend openingsfeest wordt het Antoniushuis geopend: op 27 november het officiële gedeelte door Woonstichting Stroomland, op 28 november de eigen Olivieropening.

- ***Tenslotte...***

De bewoners hebben hun plekje gevonden, de ouders raken gewend aan de nieuwe situatie en het team doet zijn best alle zorgtaken goed op orde te krijgen. De eerste evaluaties laten een positief beeld zien van al het voorwerk en een intensief laatste kwartaal.

Onze idealen hebben een prachtig huis opgeleverd, nu de taak aan Olivier om de succesvolle start met evenveel inzet te continueren waarbij de centrale doelstelling blijft dat de jongeren tevreden en gelukkig zijn...



## Contact

Wij konden en kunnen als ouders dit project niet alleen voor elkaar krijgen. Verschillende partijen hebben ons geholpen met hun expertise en know how, of met financiële middelen. De inrichting van de gemeenschappelijke ruimte, de keuken en het tuinmeubilair is uit eigen middelen en met sponsorgelden gefinancierd, evenals de voorbereiding van het project. We zijn uiteraard alle sponsoren zeer erkentelijk voor hun bijdragen! Op de website van Olivier vindt u naast allerlei wetenswaardigheden over Olivier ook een overzicht van onze sponsoren: zie [www.OlivierMoergestel.nl](http://www.OlivierMoergestel.nl)

Ons 'huis'-adres is: Raadhuisstraat 36, 5066AP Moergestel, tel.: 013-5133093

Om contact met ons te krijgen kunt u een e-mail sturen naar: [Olivier@OlivierMoergestel.nl](mailto:Olivier@OlivierMoergestel.nl). Wij zullen u dan zo spoedig mogelijk contact met u opnemen.



Provincie Noord-Brabant



De inrichting van het Antoniushuis is gedeeltelijk gerealiseerd met financiële steun van de provincie Noord Brabant en van het Europees Landbouwfonds voor Plattelandsontwikkeling. Daarmee wordt een bijdrage geleverd aan een vitaal, mooi en schoon Brabants platteland.



Streekhuis  
Kempenland

